



COMUNE DI ASSORO

PROVINCIA REGIONALE DI ENNA

ORDINANZA SINDACALE N. 16 DEL 15/05/2018

Oggetto: Procedura di sgombero – Occupazione abusiva immobile comunale.

IL SINDACO

Premesso:

- **che** il Comune di Assoro è proprietario dell'immobile sito in Assoro (EN) alla Via G. Matteotti n.115, posto a piano primo e censito in catasto al foglio 23 particella 179 sub 6 graffata con la particella 180 sub 4;
- **che** con nota del 05/03/2018 prot. n. 1808 il Comando di Polizia Municipale ha rilevato che l'immobile su individuato è attualmente occupato dal sig. La Spina Felice nato a Enna il 05.08.1963 e residente in Assoro in Via G. Matteotti n. 115 unitamente al proprio nucleo familiare così composto:
 - La Spina Felice nato a Enna il 05.08.1963
 - Radosavljevic Sasa nato ad Agrigento il 28.031996
- **Accertato presso il Settore Tecnico Comunale** che il sig. La Spina Felice ed i componenti del proprio nucleo familiare non hanno alcun titolo all'occupazione dell'immobile poichè lo stesso è intestato al Comune di Assoro ;
- **Visti:** la Legge 241/90 e s.d.m.i. ed il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- **Vista** la nota prot. n. 2389 del 23/03/2018 di comunicazione di avvio procedimento ex art. 7 della legge 241/90, trasmessa tramite raccomandata A.R. n. 15329882642-8 al Sig. La Spina Felice domiciliato c/o il proprio padre La Spina Cristoforo in c.da Papananza n. 1 Valguarnera (EN), nota restituita al Mittente per compiuta giacenza in data 02/05/2018;
- **Accertato** che la procedura di sgombero non richiede la preventiva comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/90 e s.m.i., in quanto l'art. 21-octies della citata legge vincola il provvedimento di sgombero per la circostanza accertata di occupazione senza

titolo dell'immobile appartenente ai beni del demanio comunale;

ORDINA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si riportano integralmente, al sig. La Spina a Enna il 05.08.1963 e residente in Assoro in Via G. Matteotti n. 115 ed al suo nucleo familiare, come sopra composto, occupante senza titolo, di lasciare libero da persone e cose l'immobile sito in Assoro (EN) alla Via G. Matteotti n. 115, posto a piano primo e censito in catasto al foglio 23 particella 179 sub 6 graffata con la particella 180 sub 4 entro il termine perentorio di 90 (novanta) giorni decorrenti dalla notifica del presente atto ed alla conseguente consegna delle chiavi dello stesso, all'Ufficio Tecnico Comunale presso la sede Municipale sita in Via Crisa n. 280 ed ivi in mano del Responsabile del Settore III Gestione del Territorio .

AVVERTE

1. che ove gli occupanti senza titolo sopra citati non provvedano spontaneamente al rilascio dell'immobile entro il termine assegnato, il Comando di Polizia Municipale, verificato il permanere dell'occupazione, provvederà allo sgombero coattivo dell'immobile, senza ulteriore avviso, in data ed ora che stabilirà autonomamente secondo le priorità degli interventi e di concerto con il Settore Comunale coinvolto nelle operazioni;
2. gli occupanti senza titolo sopra citati, che tale sgombero verrà eseguito dalla Polizia Municipale richiedendo ove necessario l'ausilio della forza pubblica. Le operazioni di sgombero avverranno in tutti i casi, anche ove gli occupanti non venissero reperiti all'interno dell'immobile, tramite apertura coattiva della porta di ingresso, inventario di mobili e di arredi ivi contenuti e sostituzione della relativa serratura, con addebito agli occupanti di tutte le spese di accesso, trasporto, deposito, di giudizio nonché di tutte quelle ad ogni altro titolo sostenute dall'Amministrazione Comunale proprietaria dell'immobile oggetto di occupazione, senza assunzione di alcuna responsabilità in ordine a qualunque oggetto ivi abbandonato dagli occupanti che verrà considerato "res derelicta" ai sensi e per gli effetti dell'art. 923 c.c., fatte salve le responsabilità penali derivanti da eventuali comportamenti illeciti.
3. Inoltre, gli occupanti senza titolo sopra citati, che nel caso di inottemperanza alla predetta ordinanza si procederà, a carico degli stessi, alla denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'articolo 650 del codice penale.

DISPONE

- La notifica del presente provvedimento al sig. La Spina Felice residente in Assoro e al suo nucleo familiare, occupante senza titolo del suddetto immobile, da parte di personale di Polizia Municipale;
- La pubblicazione all'Albo pretorio comunale on-line e sul sito istituzionale del

Comune di Assoro;

- La trasmissione della presente per competenza:
 - al Comando della Polizia Municipale nella persona del Comandante (polizia municipale@pec.comune.assoro.en.it);
 - al Responsabile del Settore III Gestione del territorio (ufficio tecnico@pec.comune.assoro.en.it);
 - al Responsabile del Settore IV Servizi Sociali e Culturali (biblioteca@pec.comune.assoro.en.it);
 - al Comando della Stazione Carabinieri di Assoro (ten25410@pec.carabinieri.it).

A norma dell'art. 3 comma 4 legge 241/90 e s.m.i. si rende noto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia sezione di Catania entro 60 giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di notifica, ovvero, in alternativa, ricorso straordinario, entro 120 giorni dalla stessa data, al Presidente della Repubblica.

Assoro li «61»

IL SINDACO

BERTINI GIUSEPPE